

## NEXTOKYOプロジェクトメンバー

(2017年10月時点、五十音順)

- 
- 梅澤高明 (A・T・カーニー)
- 小笠原治 (A B B A L a b)
- 楠本修二郎 (カフェ・カンパニー)
- 齋藤精一 (ライゾマティクス)
- 齋藤貴弘 (弁護士)
- スツツニ子! (アーティスト／東京大学)
- 田川欣哉 (Takram)
- 為末大 (元陸上競技選手)
- 林千晶 (ロフトワーク)
- 伏谷博之 (タイムアウト東京)
- 藤村龍至 (建築家／東京藝術大学)
- 森俊子 (建築家／米ハーバード大学大学院)
-

はじめに  
002Chapter  
1産業・文化が進化する  
ポスト2020のTOKYO  
017

## Introduction

- TOKYOの世界での評価は？ 018  
 ポスト2020の持続的発展に向けて 019  
 「混雑、テクノロジー、文化」 022  
 1964年の東京五輪は都市改造に1兆円 024  
 東京五輪が日本のインフラ危機を打開 025  
 着工から5年で開通した日比谷線 026  
 お手本は“LONDON 2012” 028  
 9・11以降、発展を遂げたニューヨーク 030  
 NEX TOKYOプロジェクトの視点 031

Creative City 世界一創造的な都市  
032

- 世界から創造性豊かな人材を集める 034  
 街の個性を徹底的に磨く 036  
 ① 原宿・渋谷——ストリートカルチャーの“聖地” 038  
 ② 秋葉原——電脳フィクションシティAKIBA 040  
 ③ 新宿——アジアNo.1のナイトエンタメシティ 043

## NEXTOKYOのキーワード 1

- ④ 池袋 —— 女性が主役の文化・イノベーション都市 045
- ⑤ 浅草 —— 江戸から昭和のテーマパーク 046
- ⑥ 竹芝・日の出・芝浦・天王洲 —— 倉庫街のリノベーション 048
- ⑦ 築地 —— 食＋スポーツ・エンターテインメント 049
- クリエイティブ教育の高度化と国際化 052
- 〈東京の未来を読み解く「クリエイティブシティ」のチェックポイント〉 055

## Tech City 先端技術を体験できる都市 056

- 必須条件は無料WiFi網と充電コーナー 057
- 多言語のモバイルガイド 058
- 拡張現実都市TOKYO 059
- プラットフォームを一つに集約する 061
- TOKYOの街をIoTの実験場へ 062
- テックシティとシェアリングエコノミー 063
- 広域シェアサイクルの実現を 065
- 街の活力を高めるシェアオフィスとシェアハウス 066
- アジア最大のイノベーション・キャンパスの設立 067
- 〈東京の未来を読み解く「テックシティ」のチェックポイント〉 069

## Fitness City 健康的なライフスタイルの都市 070

- SNS時代と相性のいい自転車先進都市 071
- サイクリストとランナーの「聖地」「TOKYOハイライン」 072

サイクリストとランナーがもたらす効果  
「TOKYO BAY」の大きな可能性 076 074  
〈東京の未来を読み解く「フィットネスシティ」のチェックポイント〉 081

## Special Economic Zone 改革を加速させる特区戦略 082

- 提言1 クリエイティブ人材の就労ビザ緩和 084  
イノベーションを促す「高度デザイン人材」 088
- 提言2 「ダンス規制」の撤廃 090  
24時間営業で生まれる新たな市場 094
- 提言3 民泊特区の拡充 095  
街なかオープンスペースの利用開放 098
- 提言4 新しい戦略軸「TOKYO X」 100  
回遊性を高める「TOKYO バタフライ」 102  
〈東京の未来を読み解く「特区戦略」のチェックポイント〉 103

## Chapter 2

NEXTOKYOのキーワード 4

チャンス 1

## NEXTOKYOがつくる 5つのビジネスチャンス 105

Personal Health  
パーソナルヘルス 106

キーワード1 常時バイタル監視 106

診断・治療の分野へも浸透 107

サービスの複合化が進む 108

キーワード2 ロボットスーツ/バイオメカニクス 110

〈パーソナルヘルス分野のチェックポイント〉 113

## Sports & Entertainment

### スポーツ・エンターテインメント 114

スポーツはエンターテインメント・コンテンツ 116

キーワード1 スマートスタジアム 117

観客参加型の仕掛けも増える 118

キーワード2 マルチアングル映像配信 119

キーワード3 VRと3D立体映像 120

成長著しい「eスポーツ」市場 121

〈スポーツ・エンターテインメント分野のチェックポイント〉 123

## Advanced Mobility

### 進化型モビリティ 124

キーワード1 自動走行タクシー 124

求められる安全走行の条件とは 125

国内外で加速する主導権争い 128

自動車の消費は根本から変わる 131

- キーワード2 乗り捨て型カーシェア 131
- キーワード3 ロッカー×宅配サービス 133
- 〈進化型モビリティ分野のチェックポイント〉 135

## Intelligent Security

### インテリジェント・セキュリティ

- キーワード1 VCA(高度映像解析) 136
- 広がる高度セキュリティ技術のマーケット 137
- キーワード2 ロボット警備・ドローン警備 138
- アニメの世界観で「ロボットが守る街」 139
- 監視用ドローンの市場は4年で3倍超に 140
- 〈インテリジェント・セキュリティ分野のチェックポイント〉 143

## Marketing Innovation

### マーケティング革新

- キーワード1 デジタルサイネージ 144
- 「映す」を超えたディスプレイへ 145
- キーワード2 バーチャルストア 149
- 買い物の行動そのものが変化 149
- キーワード3 買い物の自動化、クラウドソーシング 151
- 〈マーケティング革新分野のチェックポイント〉 153

# 11人の視点で語る NEXT TOKYO 成功の要件

モノ作りの未来

日本の製造業、最後のチャンスが  
IoT(モノのインターネット化)

ABBA Lab代表

小笠原 治

156

バラリンピアンが牽引する未来

「義足ツーリズム」で発信する  
近未来のTOKYO

元陸上競技選手

為末 大

172

渋谷の未来

多様性が交じり合う「沼地」が出会いを生む

カフェ・カンパニー代表

楠本 修二郎

186

クリエイションの未来

世界のクリエイターと日本の産地をつなぐ

ロフトワーク代表

林 千晶

198

街のプロデュースの未来

メディアアートの先にある都市づくりの原点

ライゾマティクス代表

齋藤 精一

212

**デザインの未来**

海外の高度デザイン人材を  
日本の産業に生かせ

Takami代表

**田川 欣哉**

228

**ナイトカルチャーの未来**

夜が、東京の経済的、文化的、  
社会的価値を高める

弁護士

**齋藤 貴弘**

244

**ライフスタイルの未来**

人々が「贅沢」と感じる本質が変わった

ライター

**佐久間 裕美子**

256

聞き手／スツミ子（アーティスト、東京大学特任准教授）

**都市の発信力の未来**

TOKYOの魅力は“DO”で伝える

タイムアウト東京代表

**伏谷 博之**

268

**成熟都市の未来**

東京は、多様性を包含する都市へ

建築家／米ハーバード大学大学院教授

**森 俊子**

280

**都市計画の未来**

インフラが老化した東京は生まれ変われるか

建築家／東京藝術大学准教授

**藤村 龍至**

292

おわりに

306